

<https://www.red.sk/101408/3-izbovy-byt-zilina-hajik>

Predaj: 3 - izbový byt Žilina - Hájik

Kód: 2391339



Podlahová plocha: **70m²**

Podlažie: **6 / 7**

Balkón: **áno**

Cena: **149 900 €**

2 141,43 €/m²

Popis:

3 - izbový byt na Hájiku s pekným výhľadom na celú Žilinu a Malú Fatru sa nachádza na 6./7p. bytového domu s výťahom. Byt o výmere 70 m² s lodžiou (+3m²) sa nachádza v tichom prostredí. V byte sú plastové okná, murované jadro s novým obkladom, nové rozvody električky s prepäťovou ochranou, zachovalá rohová kuchynská linka so spotrebičmi vrátane umývačky riadu, v celom byte sú plávajúce podlahy, 2x vstavaná skriňa a bezpečnostné dvere. Byt sa predáva čiastočne zariadený nábytkom, k bytu prislúcha aj pivnica o rozlohe 2 m², spoločná kočíkareň a spoločná bicyklová miestnosť. V blízkosti je kompletná občianska vybavenosť. Orientácia je V - Z. Byt pozostáva zo vstupnej chodby, troch izieb, kuchyne, kúpeľne so sprchovým kútom a WC. Voľný ihneď.

Detail:

Výťah: **áno**

Stav: **kompletná rekonštrukcia**

Konštrukcia bytu: **Panelová**

Zdroj tepla: **Teplo z kotolne**

Vybavenie: **čiastočne zariadené**

Náklady na služby a energiu: **150,00€**

Rok výstavby: **1970-1995**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Počet izieb: **3**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.