

<https://www.red.sk/101552/rodinny-dom-bitarova>

Predaj: Rodinný dom Bitarová

Kód: 251752



Floor area: **150 m²**

Total land area: **766 m²**

Type: **5 - rooms**

Price: **info in the office**

Popis:

REZERVOVANÉ V tichej novo - vybudovanej časti obce Bitarová ponúkame na predaj **tehlovú novostavbu**. **Skolaudovaný** rodinný dom, typu **bungalov**, je určený pre **náročnejších klientov**. Zatravněný pozemok s automatickou závlahou predstavuje **766m²**. Čistá podlahová plocha **5 - izbového domu s 3 kúpeľňami** ponúka veľkorysých **150 m²**. Súčasťou stavby je aj **prístrešok pre 2 autá** a ďalší parkovací priestor. Dom dispozične pozostáva z priestranej chodby, toalety s umývadlom a preskleného átria so zeleňou, ktoré predstavuje srdce domu. Veľkú dennú časť tvorí otvorený priestor kuchyne s ostrovčekom, jedálne a obývačky s lesklým zrkadlovým stropom a dvoma východmi do záhrady alebo na terasu. Nočnú časť domu predstavuje rodičovská spálňa so súkromnou kúpeľňou, šatník a priamy východ na menšiu terasu, 3 ďalšie samostatné izby, veľká rodinná kúpeľňa, poskytuje komfort aj pre početnejšiu rodinu a nechýba ani technická miestnosť s pracovňou. Tehlová stavba, hliníkové/plastové okná, vonkajšie žalúzie, podlahové kúrenie, zónová regulácia tepla, mramorové parapetné dosky, podlahové kúrenie, drevené podlahy, bezfalcové masívne dvere, bodové svietidlá a veľa ďalšieho ponúka tento krásny rodinný dom. Nehnutelnosť na konci slepej ulici ponúka luxusné bývanie na rovinatom pozemku, obklopenom prírodou, ale zároveň dobrou dostupnosťou do mesta .

Možnosť odpočtu DPH.

Detail:

Počet nadzemných podlaží: **1**

Rok výstavby: **2024**

Príjazd: **asfaltová cesta**



Rok výstavby: **2023**

Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Stav: **novostavba**

Pozemok: **rovinatý**

Elektrický prúd: **230/380 V**



Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.

Poznámky: