

<https://www.red.sk/104362/rodinny-dom-horny-hricov>

## Predaj: Rodinný dom Horný Hričov

Kód: 231885



Floor area: **70 m<sup>2</sup>**

Total land area: **822 m<sup>2</sup>**

Type: **2 - rooms**

Price: **173 000 €**

### Popis:

Ponúkame na predaj starší, murovaný rodinný dom nachádzajúci sa neďaleko Žiliny v obci Horný Hričov. Dispozične pozostáva z dvoch izieb, samostatnej kuchyne a kúpeľne s WC. Je celý podpivničený. K domu prislúcha garáž. Kúrenie je plynové – radiátormi. Strecha bola zrekonštruovaná v r. 1998. Na pozemku za domom sa nachádzajú ovocné stromy. Nakoľko je prístupová cesta aj zo zadnej strany je možné na pozemku postaviť dom so samostatným prístupom.

### Detail:

Počet nadzemných podlaží: **1**

Rok výstavby: **1946-1969**

Príjazd: **asfaltová cesta**

Príprava teplej vody: **El. akumulčný boiler**

Odpadové vody: **Žumpa bez prepadu**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Stav: **pôvodný stav**

Pozemok: **rovinatý**

Zdroj tepla: **Zemný plyn**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Tehlová**

Vybavenie: **čiastočne zariadené**

Typ domu: **samostatne stojaci**

### Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: [red@red.sk](mailto:red@red.sk)

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.