

<https://www.red.sk/104641/kancelarske-priestory-rondel-zilina-sirsie-centrum>

Prenájom: Kancelárske priestory Rondel Žilina - širšie centrum

Kód: 325553



Floor area: **97m²**

Floor: **9 / 10**

Number of rooms: **3 a more rooms**

Price: **850 €/month**

8,76 €/m²/month

Popis:

Na prenájom klimatizovaný kancelársky priestor s výmerou 97m². Priestor pozostávajúci zo štyroch samostatných kancelárií (37m² + 3x17m²) disponuje aj kuchynkou a menším skladom. Nachádza sa na 8.poschodí v administratívnej budove v blízkosti žilinského rondla a má východnú orientáciu. Cena nájmu 850€/mes. bez dph je už vrátane všetkých poplatkov okrem elektriny, ktorá bude fakturovaná podľa skutočnej spotreby. Možnosť prenajatia parkovacích miest v cene 25,-€/mes/auto + dph.

Detail:

Rok výstavby: **1970-1995**

Výťah: **áno**

Zdroj tepla: **Teplo z kotolne**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Panelová**

Parkovanie: **áno**

Parkovanie: **parkovanie v mieste**

Typ kancelárskych priestorov: **kancelárie**

Terajšia prevádzka: **Plne v prevádzke**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Pamiatková starostlivosť: **Nie**

Príprava teplej vody: **Súbežne s ÚK**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Stav: **kompletná rekonštrukcia**

Nadpis medzi TYP a LOKALITA: **Rondel**

Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.