

<https://www.red.sk/104979/kancelarske-priestory-zilina-sirsie-centrum>

## Prenájom: Kancelárske priestory Žilina - širšie centrum

Kód: **3391371**



Floor area: **160m<sup>2</sup>**

Floor: **6 / 6**

Number of rooms: **3 a more rooms**

Price: **800 €/month**  
*5,00 €/m<sup>2</sup>/month*

### Popis:

Kancelárske priestory o výmere 145m<sup>2</sup> (polovica poschodia) sa nachádzajú v administratívnej budove na okraji Žiliny. Budova sa nachádza na výjazde zo Žiliny na Martin, oproti Scontu. Na poschodí sa nachádzajú aj zrekonštruované sociálne zariadenia. K dispozícii sú aj skladové priestory v suteréne o výmere 250m<sup>2</sup>. Pôdorys podlaží a bližšie informácie vám radi poskytneme v našej kancelárii, resp. pri osobnej obhliadke nehnuteľnosti.

### Detail:

Rok výstavby: **1970-1995**

Výťah: **áno**

Zdroj tepla: **Tepló z kotolne**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Železobetón. skelet**

Parkovanie: **áno**

Parkovanie: **parkovanie v mieste**

Typ kancelárskych priestorov: **kancelárie**

Terajšia prevádzka: **Plne v prevádzke**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Pamiatková starostlivosť: **Nie**

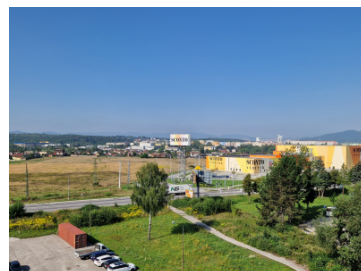
Príprava teplej vody: **Súbežne s ÚK**

Energetický certifikát: **bez certifikátu**

Stav: **čiastočná rekonštrukcia**

Výklad do ulice: **nie**

### Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: [red@red.sk](mailto:red@red.sk)

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.