

<https://www.red.sk/105312/rodinny-dom-lietavska-lucka>

Predaj: Rodinný dom Lietavská Lúčka

Kód: 2231096



Floor area: **200 m²**

Total land area: **993 m²**

Type: **4 - rooms**

Price: **250 000 €**

Popis:

Exkluzívne ponúkame na predaj samostatne stojací rodinný dom v obci Lietavská Lúčka. Dom je prístupný zo slepej ulice, čo predurčuje, že lokalita je veľmi tichá a vhodná na kludné bývanie. Dom je umiestnený na rovinnom pozemku o výmere skoro 1000m² a je napojený na všetky inžinierske siete. Obytná plocha domu sa nachádza na troch podlažiach. V suteréne, ktorý je asi pod polovicou plochy prízemnia sa nachádzajú pivničné skladové priestory a kotolňa s plynovým kotlom. Na prízemí je vstupná veranda, chodba, sociálne zariadenie a tri izby a samostatná kuchyňa so špajzou. Podkrovie je riešené ako jeden openair priestor, nakoľko sa tam nachádzal ateliér. Na pozemku sa nachádza ešte garáž spojená s dielňou. Na dome sú vymenené plastové okná a fasáda je zateplená.

Detail:

Počet nadzemných podlaží: **2**

Rok výstavby: **1946-1969**

Príjazd: **asfaltová cesta**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Príprava teplej vody: **Súbežne s ÚK**

Pitná voda: **Vodovod**

Zastavaná plocha: **355m²**

Stav: **čiastočná rekonštrukcia**

Pozemok: **rovinný**

Elektrický prúd: **230/380 V**

Zdroj tepla: **Zemný plyn**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Tehlová**

Odpadové vody: **Verejná kanalizácia**

Vybavenie: **nezariadené**



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.