

<https://www.red.sk/105820/rekreacne-zariadenie-zazriva>

## Predaj: Rekreačné zariadenie Zázrivá

Kód: 2231099



Floor area: **170 m<sup>2</sup>**

Total land area: **1 275 m<sup>2</sup>**

Type: **6 - rooms**

Price: **info in the office**

### Popis:

Exkluzívne ponúkame na predaj nehnuteľnosť v pôvodnom stave v obci Zázrivá, časť Ráztoky. Všetky objekty sú osadené na pozemku o výmere 1275 m<sup>2</sup>. Nehnuteľnosť je trojpodlažná, prízemie tvorí kuchyňa so špajzou, sociálne zariadenie elektrickým ohrevom vody a pivničné priestory, kde sa nachádza kotolňa s kotlom na tuhé palivo. Na poschodí je chodba z ktorej sa ide do štyroch izieb. V podkroví sa nachádzajú dve obytné malé miestnosti – manzardy. Pri dome sa nachádza veľká hospodárska budova, ktorú tvorí dielňa, senník, garáž a maštal'. Celá nehnuteľnosť je osadená na pozemku s miernom sklonom a je dostupná celoročne.

### Detail:

Počet nadzemných podlaží: **3**

Rok výstavby: **1946-1969**

Príjazd: **spevnená cesta**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Príprava teplej vody: **El. akumulčný boiler**

Pitná voda: **Vodovod**

Zastavaná plocha: **552m<sup>2</sup>**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Typ domu: **samostatne stojaci**

Stav: **pôvodný stav**

Pozemok: **mierne svahovitý**

Elektrický prúd: **230/380 V**

Zdroj tepla: **Uhlie alebo drevo**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Drevostavba**

Odpadové vody: **Žumpa bez prepadu**

Vybavenie: **zariadené**

Typ rekreačného objektu: **Rekreačné zariadenie**



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: [red@red.sk](mailto:red@red.sk)

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.