

<https://www.red.sk/106514/mezonetove-kancelarske-priestory-s-terasou-zilina-sirsie-centrum>

## Prenájom: Mezonetové Kancelárske priestory s terasou Kód: 325565 Žilina - širšie centrum



Floor area: **240m<sup>2</sup>**

Floor: **3 / 4**

Number of rooms: **3 a more rooms**

Price: **2 200 €/month**

*9,17 €/m<sup>2</sup>/month*

### Popis:

Na prenájom klimatizovaný, mezonetový kancelársky priestor o výmere 240m<sup>2</sup> + 15m<sup>2</sup> terasa v blízkosti polikliniky na Bratislavskej ulici v Žiline. Cena nájmu 2.200€/mes vrátane energií a 2 parkovacích miest vo dvore budovy. V pešej dostupnosti do 2 minút možnosť bezplatného parkovania pre neobmedzený počet áut. Bližšie info radi poskytneme osobne či telefonicky.

### Detail:

Rok výstavby: **1900-1945**

Výťah: **nie**

Zdroj tepla: **Zemný plyn**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Tehlová**

Parkovanie: **áno**

Parkovanie: **parkovanie v mieste**

Typ kancelárskych priestorov: **kancelárie**

Nadpis medzi TYP a LOKALITA: **s terasou**

Terajšia prevádzka: **Pine v prevádzke**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Pamiatková starostlivosť: **Nie**

Príprava teplej vody: **Súbežne s ÚK**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Stav: **kompletná rekonštrukcia**

Nadpis pred: **Mezonetové**

### Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: [red@red.sk](mailto:red@red.sk)

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.