

<https://www.red.sk/108674/rodinny-dom-skalite>

Predaj: Rodinný dom Skalité

Kód: 2241469



Floor area: **330 m²**

Total land area: **2 024 m²**

Type: **7 - rooms**

Price: **257 500 €**

Popis:

Rodinný dom s dušou a veľkým srdcom - váš vysnívaný domov v Skalitom. Hľadáte domov, kde sa snúbi priestor, pohodlie a kúzlo prírody? Tento jedinečný 7-izbový rodinný dom v srdci goralskej obce Skalité na Kysuciach vás očarí svojou atmosférou, priestrannosťou a nádherným pozemkom s potokom. Poctivá stavba z tehly, kvalitné zateplenie a premyslené dispozičné riešenie robia z tohto domu ideálne miesto na bývanie pre viacgeneračnú rodinu, ale aj tých, ktorí túžia po priestore na bývanie a podnikanie. Čo vás čaká v tomto dome? ✓ Veľkorysý priestor - 7 izieb, 3 kúpeľne, garáž, dielňa, pivnička a množstvo úložného priestoru ✓ Útulná obývačka s balkónom, kde si vychutnáte rannú kávu s výhľadom na prírodu ✓ Kuchyňa spojená s jedálňou - srdce domova, kde budú vznikať tie najkrajšie rodinné spomienky ✓ Pohodlie pre každého - každé poschodie má vlastnú kúpeľňu a toaletu ✓ Príjemná klíma po celý rok - tehlová konštrukcia a kvalitné zateplenie zabezpečujú pohodu v lete aj v zime Dom stojí na nádhernom pozemku o výmere 2024 m², pričom 1000 m² možno vyčleniť na samostatný stavebný pozemok s vlastným prístupom. Predstavte si, že máte vlastný kúsok raja, kde môžete pestovať ovocie, chovať zvieratá alebo len relaxovať v altánku. Súčasťou pozemku je aj hospodárska budova s kurínom, garážou a dielňou, takže si na svoje prídu aj tí, ktorí radi majstrujú alebo chovajú domáce zvieratá. Dom sa nachádza na konci ulice, v úplnom súkromí, kde vás nebude rušiť ruch okolia. Pri pozemku preteká malý potok, ktorý dotvára čarovnú atmosféru. Napriek svojej veľkosti je dom energeticky úsporný, s mesačnými nákladmi do 200 €. Ak hľadáte domov, kde sa budete cítiť bezpečne, útulne a slobodne, toto je miesto, kde sa vaše sny stanú realitou. 12km od obce Skalité, za hranami s Poľskom je veľa možností na lyžovanie či relax vo wellnesse.

Detail:



Zastavaná plocha: **105m²**

Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel: 041 500 7171, mobil: 0915 908 315, e-mail: red@red.sk

Energetický certifikát **nebol predložený** Energetické údaje a zverejnené údaje sú iba orientačné a nezáväzná informácia. Typ domu: **samostatne stojaci** Údajov poskytnutých vlastníkom.