

<https://www.red.sk/16829/rodinny-dom-rudina>

Predaj: Rodinný dom Rudina

Kód: **246108**



Floor area: **300 m²**

Total land area: **3 077 m²**

Type: **6 - rooms**

Price: **info in the office**

Popis:

Ponúkame na predaj luxusný dom s nádherným pozemkom o výmere 3077m². Nachádza sa vo vyhľadávanej lokalite v obci Rudina, záhrada je udržiavaná na konci s upravenými kaskádami. Dom bol postavený v roku 1980, skladá sa z dvoch nadzemných podlaží ktoré sú čiastočne podpivničené. Na prvom NP je vstupná chodba, kúpeľňa, sauna, vstavaná skryňa, pracovňa a schodisko. Súčasťou je 3x garážové státie a jedna garáž a taktiež terasa o výmere 60m². Na druhom NP je kuchyňa, kúpeľňa obývačka, 2x detská izba a 2x izba. Možnosť dokúpenia ďalšieho pozemku v blízkosti domu. Doporučujem.

Detail:

Počet nadzemných podlaží: **1**

Rok výstavby: **1970-1995**

Príjazd: **asfaltová cesta**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Príprava teplej vody: **Prietokový ohrievač (plynový)**

Pitná voda: **Vodovod**

Zastavaná plocha: **800m²**

Energetický certifikát: **bez certifikátu**

Stav: **kompletná rekonštrukcia**

Pozemok: **rovinatý**

Elektrický prúd: **230/380 V**

Zdroj tepla: **Zemný plyn**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Tehlová**

Odpadové vody: **Septik s prepacom**

Vybavenie: **zariadené**

Typ domu: **samostatne stojaci**



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.