

<https://www.red.sk/48439/priemysel-rajec>

## Prenájom: Priemysel Rajec

Kód: 325239



Built-up area: **1 200 m<sup>2</sup>**

Cost ramp: **yes**

Total land area: **20 000m<sup>2</sup>**

Price: **2 €/m<sup>2</sup>/month**

### Popis:

Na prenájom 1200 m<sup>2</sup> priestor vhodný na skladovanie ako aj výrobné účely. V budove 2 nákladné výtahy s nosnosťou 5t, nakladacia rampa, výška stropov 4,5 m, podlaha s nosnosťou 2t/m<sup>2</sup>. Priemyselný areál v blízkosti železničnej stanice. Priestory sa nachádzajú na 1. a 2. poschodí. K dispozícii aj menšie výmery, dohoda na veľkosti priestoru možná. Cena na m<sup>2</sup>/mes sa odvíja od veľkosti prenajatej plochy.

### Detail:

Počet podlaží: **4**

Vzdialenosť od letiska: **25km**

Vzdialenosť od železnice: **150m**

Podlaha-zaťaženie: **2**

Žeriav: **Nie**

Podlaha: **liaty betón**

Osvetlenie: **okná**

Účel budovy: **ľahký priemysel**

Zabezpečenie budovy: **Áno**

Technický stav: **pôvodný stav**

Priemyselná plocha: **1 200m<sup>2</sup>**

Vzdialenosť k najbližšej diaľničnej križovatke: **20m**

Svetlá výška: **5,00m**

Vzduchotechnika: **Áno**

Výťah (cargo): **Áno**

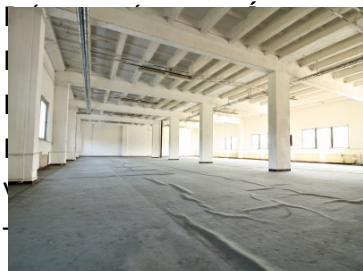
Vykurovanie: **plynové**

Druh budovy: **výrobná hala**

Druh konštrukcie: **panelová**

Strecha: **rovná**

Letisko: **Áno**



Účel pozemku: **ine**

Inžinierske siete: **Áno**

Energeticky certifikát: **nebol predložený**

Stav: **čiastočná rekonštrukcia**

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.