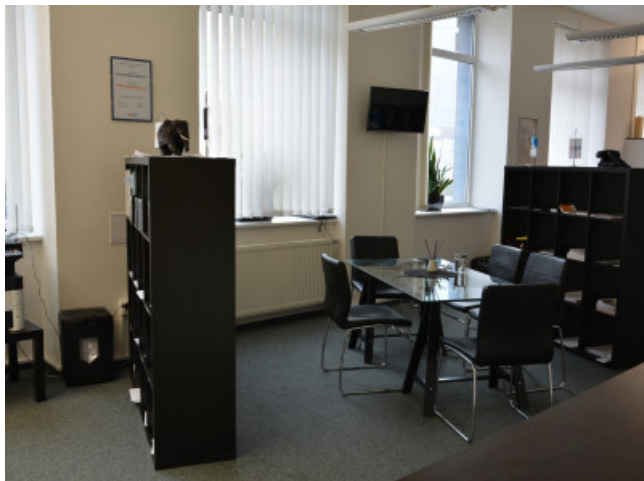


<https://www.red.sk/50204/kancelarske-priestory-zilina-sirsie-centrum>

## Prenájom: Kancelárske priestory Žilina - širšie centrum

Kód: 327234



Floor area: **270m<sup>2</sup>**

Floor: **1 / 4**

Number of rooms: **3 a more rooms**

Price: **1 688 €/month**

*6,25 €/m<sup>2</sup>/month*

### Popis:

Ponúkame na prenájom kancelárske priestory spolu o výmere 270 m<sup>2</sup>. Kancelárie tvorí jeden veľký priestor a nachádzajú sa na prízemí v zrekonštruovanej budove v blízkosti centra mesta. V komplexe je výťah a kancelárie sú napojené na zabezpečovacie zariadenie. Cena za prenájom je bez DPH a energií. Cena za energie je 2,-- eur/m<sup>2</sup>/mesiac, platí sa zálohovo a vyúčtovanie je raz ročne. V cene je využívanie kuchynky, spoločných priestorov a toaliet. Parkovanie je za cenu 25,-- eur bez DPH mesačne.

### Detail:

Rok výstavby: **1995-2002**

Výťah: **áno**

Zdroj tepla: **Teplo z kotolne**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Zmiešaná konštrukcia**

Parkovanie: **áno**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Stav: **kompletná rekonštrukcia**

Typ obchodných priestorov: **obchodný priestor**

Terajšia prevádzka: **Mimo prevádzky**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Pamiatková starostlivosť: **Nie**

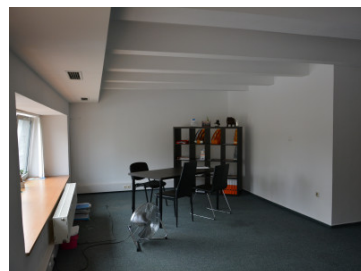
Príprava teplej vody: **Súbežne s ÚK**

Energie: **2,- eur/m<sup>2</sup>/mesiac**

Parkovanie v mieste: **áno**

Typ kancelárskych priestorov: **kancelárie**

Výklad do ulice: **áno**



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: [red@red.sk](mailto:red@red.sk)

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.