

<https://www.red.sk/89061/3-izbovy-byt-zilina-centrum>

## Predaj: 3 - izbový byt Žilina - centrum

Kód: 2241240



Floor area: **80m<sup>2</sup>**

Floor: **2 / 4**

Balcony: **French balcony**

Price: **195 000 €**

*2 437,50 €/m<sup>2</sup>*

### Popis:

**Realitná kancelária RED** ponúka na predaj veľkometrážny 2-izbový byt, z ktorého predelením veľkej izby s 2 oknami, vznikne 3-izbový. Staromestský byt sa nachádza v centre mesta Žilina ulica Daniela Dlabača. Byt je tehlový a jeho rozloha je 80 m<sup>2</sup> s vysokými stropmi. Disponuje kúpeľňou s rohovou vaňou, samostatná toaleta. Kuchyňa má jedáleň a veľkú špajzu. Z kuchyne je francúzsky balkón. Vstup do bytu chráni bezpečnostné dvere. Byt sa nachádza na 2.NP, pod ním je byt. Parkovanie na rezidentskú kartu.

### Detail:

Výťah: **nie**

Rok výstavby: **1946-1969**

Spôsob kúrenia: **Lokálne vykurovanie**

Počet izieb: **3**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

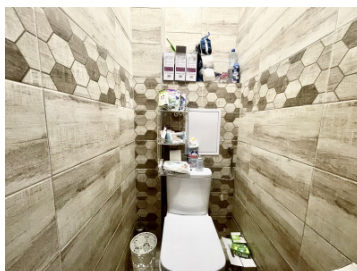
Stav: **kompletná rekonštrukcia**

Konštrukcia bytu: **Tehlová**

Zdroj tepla: **Zemný plyn**

Vybavenie: **nezariadené**

### Poznámky:



**Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk**

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.