

<https://www.red.sk/92936/4-izbovy-byt-zilina-hajik>

## Predaj: 4 - izbový byt Žilina - Hájik

Kód: 2391246



Floor area: **78m<sup>2</sup>**

Floor: **7 / 7**

Balcony, Lodžia: **yes**

Price: **153 000 €**  
*1 961,54 €/m<sup>2</sup>*

### Popis:

Celodenne slnečný 4 - izbový byt na sídlisku Hájik o výmere 78m<sup>2</sup> (+ 8m<sup>2</sup> pivnica) s balkónom (+3m<sup>2</sup>) aj loggiou (+2m<sup>2</sup>) a pekným výhľadom na okolitú prírodu a takmer na celé mesto, nachádza sa na 7./7p. v zateplenom paneláku s nízkymi mesačnými nákladmi. Byt je po čiastočnej rekonštrukcii: bezpečnostné dvere, plastové okná a murované jadro. Ostatné veci sú v pôvodnom, ale zachovalom stave bez nutnosti rekonštrukcie. V byte je kúpeľňa s vaňou a samostatné WC. Byt je orientovaný na SV a JZ. Voľný ihneď.

### Detail:

Výťah: **áno**

Stav: **rekonštrukcia menšieho rozsahu**

Konštrukcia bytu: **Panelová**

Zdroj tepla: **Teplo z kotolne**

Vybavenie: **čistočne zariadené**

Správa domu: **sbdhajik**

Náklady na služby a energiu: **170,00€**

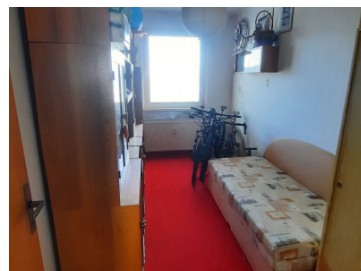
Rok výstavby: **1995-2002**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Počet izieb: **4**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

### Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.