

<https://www.red.sk/93956/rodinny-dom-lietavska-zavadka>

Predaj: Rodinný dom Lietavská Závadka

Kód: 229367



Floor area: **152 m²**

Total land area: **835 m²**

Type: **4 - rooms**

Price: **169 000 €**

Popis:

Rodinný dom sa nachádza v obci Lietavská Závadka a ponúka celkovú plochu pozemku 835 m². Prízemie domu má 3 izby, kuchyňu, kúpeľňu, špajzu a WC. Poschodie je momentálne otvorený priestor, ale je naprojektovaný na 2 izby, kúpeľňu a WC. Dom má čiastočne podpivničené priestory, v ktorých sa nachádza garáž, technická miestnosť a úložné priestory. Celková úžitková plocha prízemia je 109 m², poschodie má 51 m² a 53 m² sú úložné priestory. Suterén má rozlohu 60 m². Okolie domu je situované v prírodnom prostredí a ponúka pekné výhľady. Prízemie domu je ihneď obývatelné, poschodie vyžaduje dostavanie. Dom bol kolaudovaný 1995, 2001 nová plynová prípojka a 2010 nová strecha. K domu je k dispozícii celá projektová dokumentácia.

Detail:

Počet nadzemných podlaží: **2**

Rok výstavby: **1995-2002**

Príjazd: **asfaltová cesta**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Príprava teplej vody: **Súbežne s ÚK**

Pitná voda: **Studňa**

Zastavaná plocha: **150m²**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Stav: **čiasť rekonštrukcia**

Pozemok: **mierne svahovitý**

Elektrický prúd: **230/380 V**

Zdroj tepla: **Zemný plyn**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Tehlová**

Odpadové vody: **Žumpa bez prepadu**

Vybavenie: **čiasť zariadené**

Typ domu: **samostatne stojaci**



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.