

<https://www.red.sk/94802/4-izbovy-byt-zilina-hliny-1>

## Predaj: 4 - izbový byt Žilina - Hliny 1

Kód: 2391272



Floor area: **115m<sup>2</sup>**

Floor: **4 / 4**

Balcony: **no**

Price: **225 000 €**  
*1 956,52 €/m<sup>2</sup>*

### Popis:

Slniečny, podkrovný 4 - izbový byt o výmere 115 m<sup>2</sup> sa nachádza sa na 3./3 p. na Bulvári v tichom vnútrobloku. V byte sú bezpečnostné dvere zn. Sherlock, vlastné vykurovanie (novým plynovým kotlom) aj klimatizácia, pozostáva zo vstupnej chodby, ktorá spája obývačku s kuchyňou, kúpeľňu, samostatné WC, spálňu, šatník a 2 detské izby. V byte je viacero vstavaných skríň, z toho jedna je ako šatník. Byt je kompletne zariadený nábytkom, vybavený rohovou kuchynskou linkou na mieru so vstavanými spotrebičmi: digestor, sklokeramická varná doska, teplovzdušná rúra, umývačka riadu a vstavaná chladnička. Parkovanie na rezidenčnú kartu, výborná poloha, dostupnosť do centra cca 2 minúty. Ihneď voľný.

### Detail:

Výťah: **nie**

Stav: **kompletná rekonštrukcia**

Konštrukcia bytu: **Zmiešaná konštrukcia**

Zdroj tepla: **Zemný plyn**

Vybavenie: **nezariadené**

Správa domu: **bytterm**

Náklady na služby a energiu: **150,00€**

Rok výstavby: **2003-2006**

Spôsob kúrenia: **Lokálne vykurovanie**

Počet izieb: **4**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

### Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.