

<https://www.red.sk/98544/kancelarske-priestory-zilina-sirsie-centrum>

## Prenájom: Kancelárske priestory Žilina - širšie centrum

Kód: **3391308**



Floor area: **33m<sup>2</sup>**

Floor: **5 / 6**

Number of rooms: **1 room**

Price: **231 €/month**  
*7,00 €/m<sup>2</sup>/month*

### Popis:

Kancelárske priestory o výmere 33 m<sup>2</sup> sa nachádzajú v administratívnej budove na okraji Žiliny. Administratívna budova sa nachádza na výjazde zo Žiliny na Martin, oproti Scontu. K dispozícii sú aj skladové priestory v suteréne o výmere od 12 po 300 m<sup>2</sup>. Sociálne zariadenia sú zrekonštruované. Uvedená cena je bez energií a DPH. Pôdorys podlaží a bližšie informácie vám radi poskytneme v našej kancelárii, resp. pri osobnej obhliadke nehnuteľnosti. Voľné ihneď.

### Detail:

Rok výstavby: **1970-1995**

Výťah: **áno**

Zdroj tepla: **Teplo z kotolne**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Železobetón. skelet**

Parkovanie: **áno**

Energetický certifikát: **bez certifikátu**

Stav: **čiastočná rekonštrukcia**

Výklad do ulice: **nie**

Terajšia prevádzka: **Plne v prevádzke**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Pamiatková starostlivosť: **Nie**

Príprava teplej vody: **Súbežne s ÚK**

Energie: **99**

Parkovanie: **parkovanie v mieste**

Typ kancelárskych priestorov: **kancelárie**



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: [red@red.sk](mailto:red@red.sk)

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.