

<https://www.red.sk/98676/kancelarske-priestory-zilina-centrum>

## Prenájom: Kancelárske priestory Žilina - centrum

Kód: **329379**



Floor area: **123m<sup>2</sup>**

Floor: **2 / 3**

Number of rooms: **2 rooms**

Price: **750 €/month**

*6,10 €/m<sup>2</sup>/month*

### Popis:

Kancelársky priestor so sociálnym zázemím, kuchynkou, balkónom, možnosťou zväčšenia skladovacích priestorov a dobrým reklamným potenciálom do rušnej pešej ulice. Priestor sa nachádza pri Mariánskom námestí. Priestor je nezariadený a voľný ihneď.

### Detail:

Rok výstavby: **2003-2006**

Výťah: **nie**

Zdroj tepla: **Teplo z kotolne**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Tehlová**

Parkovanie: **nie**

Parkovanie: **parkovanie od 50-100m**

Typ kancelárskych priestorov: **kancelárie**

Terajšia prevádzka: **Čiastočne v prevádzke**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Pamiatková starostlivosť: **Nie**

Príprava teplej vody: **Súbežne s ÚK**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Stav: **čiastočná rekonštrukcia**

Výklad do ulice: **áno**

### Poznámky:

Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: [red@red.sk](mailto:red@red.sk)

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.