

<https://www.red.sk/98757/pozemok-ovciarsko>

## Predaj: Pozemok Ovčiarsko

Kód: **2391313**



Total land area: **1 235 m<sup>2</sup>**

Width of the land: **23,00 m**

Slope: **slightly sloping**

Price: **220 000 €**  
*178,14 €/m<sup>2</sup>*

### Popis:

Slničný, rovinný stavebný pozemok so stavebným povolením na výstavbu bungalovu sa nachádza v novej časti obce Ovčiarsko. Pozemok o výmere 1235 m<sup>2</sup> má šírku 23m a dĺžku cca 60m. Na pozemku sa nachádza pripojovací bod na elektrinu a vodovod. Kanalizácia v obci nie je vybudovaná. V cene je projekt rodinného domu.

### Detail:

Prípravenosť k výstavbe: **Schválené v územnom pláne**

Elektrická prípojka: **na pozemku**

Vodovodná prípojka: **na hranici**

Príjazd: **spevnená cesta**

Vymedzenie v teréne: **Oplotenie**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Kanalizačná prípojka: **nie je**

Plynová prípojka: **do 50 m**

Šírka vjazdu: **23,00m**

Počet častí pozemku: **1**

Účel pozemku: **na výstavbu rodinného domu**

### Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: [red@red.sk](mailto:red@red.sk)

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.