

<https://www.red.sk/99399/apartman-polsko>

## Predaj: Apartmán Poľsko

Kód: **247018**



Floor area: **45 m<sup>2</sup>**

Total land area: **neuvedené**

Type: **2 - rooms**

Price: **158 559 €**

### Popis:

Realitná kancelária RED ponúka na predaj 2kk apartmán v novom projekte Laguna Beskidów, ktorý sa nachádza v blízkosti jazera Żywiec v Poľsku. Laguna Beskidów je jedinečný investičný projekt, kde je predpoklad, že investori budú dosahovať pravidelné zhodnotenie až 12,5 % p.a. Bezstarostnosť pasívneho príjmu zaisťuje správca pomocou tímu skúsených odborníkov spolu s developerom vo vlastnej réžii cez najmodernejší softvér. Výmera apartmánu je 45,20 m<sup>2</sup>, prislúcha k nemu terasa o výmere 25,61 m<sup>2</sup>. Nachádza sa na prízemí budovy a je orientovaný na západ. Apartmán sa predáva v štádiu holobyt, s možnosťou dorobenia na kľúč. V každej budove sa nachádza sauna a spa zóna, v hlavnej budove je wellness centrum s bazénom, reštaurácia a skybar. Návštevníkom bude k dispozícii súkromný ostrov, kde bude začínať cyklotrasa okolo celého jazera v dĺžke až 50 km. V cene apartmánu je zahrnuté aj parkovacie státie. Apartmán bude dokončený 9/2024. V prípade záujmu o bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať. \* Naša spoločnosť je licencovaným partnerom spoločnosti POLANDIA ESTATE, s.r.o., ktorá je distribútorom exkluzívnych projektov v Poľsku.

### Detail:

Stav: **novostavba**

Príjazd: **asfaltová cesta**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Zastavaná plocha: **70m<sup>2</sup>**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

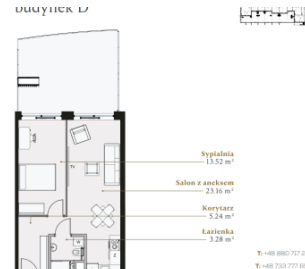
Rok výstavby: **2024**

Elektrický prúd: **Len 230 V**

Pitná voda: **Vodovod**

Vybavenie: **nezariadené**

Typ rekreačného objektu: **Apartmán**



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: [red@red.sk](mailto:red@red.sk)

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.