

<https://www.red.sk/100140/2-izbovy-byt-zilina-vcince-2>

## Predaj: 2 - izbový byt Žilina - Vlčince 2

Kód: 251745



Podlahová plocha: **53m<sup>2</sup>**

Podlažie: **10 / 10**

Balkón: **áno**

Cena: **147 000 €**  
*2 773,58 €/m<sup>2</sup>*

### Popis:

**REZERVOVANÉ** Ponúkame na predaj zrekonštruovaný 2 - izbový byt na 10 poschodí o výmere 53 m<sup>2</sup>, ktorý disponuje aj balkónom. Má murované jadro s rohovou vaňou, drevené okná, bezpečnostné vchodové dvere. Slniečny byt s peknými výhľadmi je aktuálne prenajatý. Výborná okrajová časť sídliska s bezproblémovým parkovaním, množstvom zelene a s výbornou občianskou vybavenosťou.

### Detail:

Výťah: **áno**

Stav: **kompletná rekonštrukcia**

Konštrukcia bytu: **Panelová**

Zdroj tepla: **Teplo z kotolne**

Vybavenie: **zariadené**

Správa domu: **osbd**

Náklady na služby a energiu: **160,00€**

Rok výstavby: **1970-1995**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Počet izieb: **2**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

### Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.