

<https://www.red.sk/100709/zahradna-chatka-zilina-zilina>

## Predaj: Záhradná chatka Žilina - Žilina

Kód: 229382



Podlahová plocha: **35 m<sup>2</sup>**

Výmera pozemku: **551 m<sup>2</sup>**

Typ: **2 - izbový**

Cena: **65 000 €**

### Popis:

Veľmi pekne udržiavaná záhrada so záhradnou chatkou na okraji Žiliny. Záhrada má výmeru 550 m<sup>2</sup>, má nový plot, vlastnú novú studňu s filtráciou, elektrickú prípojku, skleníček, vysadené nové ovocné stromy. Príjemné prostredie, bezproblémové parkovanie. Záhradná chatka je trojpodlažná (dve nadzemné podlažia a pivnica), murovaná.

### Detail:

Počet nadzemných podlaží: **2**

Pozemok: **rovinatý**

Elektrický prúd: **Len 230 V**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Tehlová**

Odpadové vody: **Bez likvidácie**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Stav: **pôvodný stav**

Príjazd: **asfaltová cesta**

Spôsob kúrenia: **Lokálne vykurovanie**

Pitná voda: **Studňa**

Zastavaná plocha: **17m<sup>2</sup>**

Typ rekreačného objektu: **Záhradná chatka**

### Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.