

<https://www.red.sk/102069/obchodne-priestory-zilina-zilina>

## Prenájom: Obchodné priestory Žilina - Žilina

Kód: **329384**



Podlahová plocha: **74m<sup>2</sup>**

Podlažie: **1 / 1**

Počet miestností: **1 miestnosť**

Cena: **1 554 €/mesiac**

*21,00 €/m<sup>2</sup>/mesiac*

### Popis:

Obchodné priestory vo frekventovanej obchodnej zóne s bezproblémovým parkovaním a veľkou návštevnosťou. Možnosť úpravy priestoru podľa vlastných predstáv. Veľké výklady a vstup priamo z pešej zóny. Priestor je zariadený - dlažba, maľovka, kazetový podhľad + osvetlenie, zázemie - WC, sklad, kúrenie - radiátor, klimatizačná jednotka, internetová prípojka. Použité ilustračné foto.

### Detail:

Terajšia prevádzka: **Plne v prevádzke**

Zdroj tepla: **Teplo z kotolne**

Príprava teplej vody: **Súbežne s ÚK**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Stav: **novostavba**

Výklad do ulice: **áno**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Zmiešaná konštrukcia**

Parkovanie: **áno**

Parkovanie: **parkovanie v mieste**

Typ obchodných priestorov: **obchodný priestor**

### Poznámky:

Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.