

<https://www.red.sk/102350/obchodne-priestory-zilina-centrum>

Prenájom: Obchodné priestory Žilina - centrum

Kód: **3241415**



Podlahová plocha: **107m²**

Podlažie: **2 / 3**

Počet miestností: **2 miestnosti**

Cena: **715 €/mesiac**

6,68 €/m²/mesiac

Popis:

Realitná kancelária RED Vám ponúka obchodno-prevádzkové priestory v pešej zóne s výhľadom do ulice o rozlohe 107m². Momentálna prevádzka je Ateliér. Priestory majú vchod priamo z ulice v polyfunkčnej budove na 2/3 poschodí. Budova má moderný výťah. Dispozične sú to 2 otvorené, prepojené priestory cca 99m² + samostatné toalety Ž/M a spoločná kuchynka. Predpoklad na energie sú cca 125 eur. Parkovanie je v blízkosti budovy cca 30m Obchodné centrum Mirage. V cene nájmu je internetové pripojenie. Priestor disponuje klimatizáciou.

Detail:

Rok výstavby: **1900-1945**

Výťah: **áno**

Zdroj tepla: **Teplo z kotolne**

Príprava teplej vody: **Súbežne s ÚK**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Stav: **kompletná rekonštrukcia**

Typ obchodných priestorov: **obchodný priestor**

Terajšia prevádzka: **Mimo prevádzky**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Tehlová**

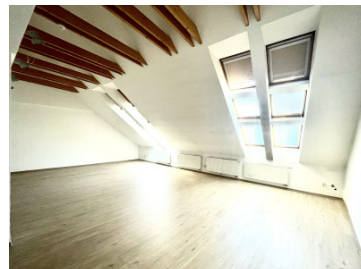
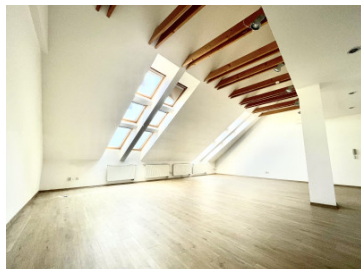
Parkovanie: **nie**

Parkovanie do 50m: **Obchodý dom Mirage**

Typ kancelárskych priestorov: **kancelárie**

Výklad do ulice: **áno**

Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.