

<https://www.red.sk/102658/kancelarske-priestory-zilina-centrum>

## Prenájom: Kancelárske priestory Žilina - centrum

Kód: **331879**



Podlahová plocha: **39m<sup>2</sup>**

Podlažie: **viac / 3**

Počet miestností: **3 a viac miestností**

Cena: **390 €/mesiac**

*10,00 €/m<sup>2</sup>/mesiac*

### Popis:

Ponúkame na prenájom kancelárske priestory vo TOP lokalite priamo v centre Žiliny na Mariánskom námestí. Jedná sa o 3 kancelárie. 1.poschodie - kanceláriu tvoria dve priechodné miestnosti, v druhej miestnosti je prístupná voda. Toaleta a kúpeľňa je zdieľaná na poschodí. Plocha 39m<sup>2</sup> (miestnosti 2.02) 2.poschodie - vstupná miestnosť s kuchynskou linkou, hlavná miestnosť, kúpeľňa (toaleta, umývadlo, sprchový kút). Plocha 45m<sup>2</sup>. (miestnosti 3.03, 3.04, 3.05) 3.poschodie - miestnosť (s možnosťou doplniť malú kuchynskú linku), malá kúpeľňa (toaleta, umývadlo, sprchový kút). Najvyššie poschodie, plocha 49m<sup>2</sup> (miestnosti 4.02, 4.03) Cena za prenájom je 10,- EUR / m<sup>2</sup> / mesiac bez DPH vrátane energií.

### Detail:

Terajšia prevádzka: **Mimo prevádzky**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Parkovanie: **nie**

Parkovanie: **parkovanie od 50-100m**

Typ kancelárskych priestorov: **kancelárie**

Výťah: **nie**

Pamiatková starostlivosť: **Nie**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Stav: **čiastočná rekonštrukcia**

Výklad do ulice: **nie**

### Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: [red@red.sk](mailto:red@red.sk)

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.