

<https://www.red.sk/103853/rodinny-dom-velke-rovne-lazy-cast-solne>

Predaj: Rodinný dom Veľké Rovné Lazy, časť Solné

Kód: 2241424



Podlahová plocha: **320 m²**

Výmera pozemku: **5 897 m²**

Typ: **5 - izbový**

Cena: **210 000 €**

Popis:

****Romantický Útek do Prírody - Vaša Vysnívaná Chata vo Veľkom Rovnom**** Predstavte si miesto, kde sa čas spomalí a každý deň je naplnený pokojom, spevom vtákov a vôňou lesa. Miesto, kde môžete stráviť dlhé letné večery pri ohni, a zimné rána s horúcou kávou v ruke, obklopení zasneženou krajinou. Takýmto miestom je táto čarovná chata vo Veľkom Rovnom, časť Lazy - Solné. ****Čaro Tradičnej Drevenice s Príbehom**** Táto chata, postavená v roku 1900, dýcha históriou a autentickým šarmom. Prešla citlivými rekonštrukciami, ktoré zachovali jej pôvodný ráz, pričom boli doplnené o moderné prvky, ktoré zabezpečia váš komfort. S rozlohou 320 m² a priestranným pozemkom o výmere takmer 6 000 m², je táto nehnuteľnosť ideálna pre tých, ktorí hľadajú únik od mestského zhonu. ****Útulnosť a Pohodlie na Každom Kroku**** Vnútri chaty vás privítajú zateplené drevené podlahy, útulná obývacia izba s krbom, ktorý zahreje celý dom, a kuchyňa s vlastným ohniskom, ideálna na prípravu rodinných jedál. Tri priestranné izby na poschodí ponúkajú dostatok miesta pre celú rodinu alebo hostí, ktorí k vám radi prídu na návštevu. ****Magický Exteriér pre Váš Oddych**** Na veľkorysom pozemku nájdete altánok, kde môžete tráviť čas s priateľmi pri grilovaní, a prístrešok na drevo, ktorý vám zabezpečí zásobu na dlhé zimné večery. Kamenné základy a spevnené gabióny podčiarkujú stabilitu a bezpečnosť tejto výnimočnej nehnuteľnosti. ****Vaša Osobná Oáza**** Táto chata je miestom, kde môžete načerpať novú energiu, prežiť nezabudnuteľné chvíle s blízkymi a jednoducho byť sami sebou. S nádhernými výhľadmi a priamym kontaktom s prírodou je to oáza pokoja, ktorá čaká len na vás. Nechajte sa očariť týmto výnimočným miestom. Kontaktujte nás a prídte si osobne vychutnať atmosféru, ktorú ponúka táto romantická chata. Vaša vysnívaná dovolenka môže začať už dnes.

Detail:

Počet nadzemných podlaží: **2**

Rok výstavby: **1900-1945**

Príjazd: **asfaltová cesta**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Príprava teplej vody: **El. akumulčný boiler**

Pitná voda: **Studňa**

Zastavaná plocha: **320m²**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Typ domu: **samostatne stojaci**

Nadpis za: **Lazy, časť Solné**

Stav: **rekonštrukcia stredného rozsahu**

Pozemok: **mierne svahovitý**

Elektrický prúd: **230/380 V**

Zdroj tepla: **Kombinácia**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Zmiešaná konštrukcia**

Odpadové vody: **Septik s prepacom**

Vybavenie: **zariadené**

Typ rekreačného objektu: **Rekreačné zariadenie**

Rok výstavby: **1890**

Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.

www.red.sk