

<https://www.red.sk/104002/3-izbovy-byt-divina>

Predaj: 3 - izbový byt Divina

Kód: 2241425



Podlahová plocha: **79m²**

Podlažie: **2 / 2**

Balkón: **áno**

Cena: **dohodou**

Popis:

Chcete bývať len 7 km od krajského mesta Žilina bez každodenného ranného a poobedného státia v kolónach? Ponúkame na predaj veľký 3 izbový byt v novostavbe v obci Divina na 2. podlaží, v cca 3 ročnom projekte novostavby. Byt pôsobí vzdušne s potenciálom rodinného domu. Dispozične: Priestranná kuchyňa v tvare L s obývacou izbou s výstupom na rozsiahly balkón (západná orientácia). V spálni a v chodbe je vstavaná skriňa. Kúpeľňa má presklený sprchový kút. Toaleta je samostatná. V technickej miestnosti je práčka, sušička, el. kotel pre podlahové kúrenie a v miestnostiach je rekuperácia vzduchu. Podlahy v byte sú termické drevo. Použité boli kvalitné materiály ako na stavbe tak aj pri zariadení a dokončení bytu. K cene bytu je jedno parkovacie státie pred bytovým domom. Pekný a čistý byt s výhľadmi. Veľmi nízke náklady na bývanie (110 eur/mesačne). V prípade záujmu je možné kúpiť pivničnú kobku a garáž.

Detail:

Výťah: **nie**

Stav: **novostavba**

Konštrukcia bytu: **Tehlová**

Počet izieb: **3**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Náklady na služby a energiu: **110,00€**

Rok výstavby: **2022**

Spôsob kúrenia: **Lokálne vykurovanie**

Vybavenie: **zariadené**

Správa domu: **nevedeli udat**

Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.