

<https://www.red.sk/104444/2-izbovy-byt-zilina-sirsie-centrum>

## Predaj: 2 - izbový byt Žilina - širšie centrum

Kód: 240482



Podlahová plocha: **42m<sup>2</sup>**

Podlažie: **10 / 10**

Balkón, Lodžia: **Áno**

Cena: **127 000 €**

*3 023,81 €/m<sup>2</sup>*

### Popis:

Ponúkame na predaj 2-izbový byt v širšom centre mesta na Závodskej ceste. Byt sa nachádza na 9. poschodí zatepleného bytového domu. Dispozične sa skladá z kuchyne spojenej s obývačkou, spálnej, kúpeľne a samostatnej toalety a má dve lodžie. Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou vrátane murovaného jadra a elektroinštalácie. V bytovom dome boli menené stupačky (v roku 2019) a tiež je urobená strecha, bytový dom je zateplený. Po dohode je byt možné ponechať zariadený.

### Detail:

Výťah: **áno**

Stav: **kompletná rekonštrukcia**

Konštrukcia bytu: **Panelová**

Počet izieb: **2**

Správa domu: **byterm**

Náklady na služby a energiu: **160,00€**

Rok výstavby: **1970-1995**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

### Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: [red@red.sk](mailto:red@red.sk)

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.