

<https://www.red.sk/104805/drevenica-stara-bystrica>

Predaj: Drevenica Stará Bystrica

Kód: 2241427



Podlahová plocha: **140 m²**

Výmera pozemku: **770 m²**

Typ: **4 - izbový**

Cena: **145 000 €**

Popis:

Realitná kancelária RED ponúka novostavbu zrubu z masívu 250mm (smrek) o rozmere 6,5x11m v stave hrubej stavby, ako vidieť na fotkách. Po dohode je možné chatu dokončiť. Chata je 4 izbová, s predpokladom kombinovaného vykurovania krb + elektrické kúrenie. Pozemok je na rovine o rozlohe 700m² +70m² podiel na prístupovej spevnenej ceste. V prípade záujmu je možné variovať veľkosť pozemku. Zrub sa nachádza na okraji obce, obklopený stromami. Za zrubom je stará stodola, ktorá sa bude asanovať, vznikne priestor na výstavbu npr. altánku. Zo siete bude zavedená električka, vodovod a kanalizácia. Odporúčam.

Detail:

Počet nadzemných podlaží: **2**

Rok výstavby: **2024**

Príjazd: **spevnená cesta**

Spôsob kúrenia: **ÚK+Lokálne vykurovanie**

Príprava teplej vody: **Súbežne s ÚK**

Pitná voda: **Vodovod**

Zastavaná plocha: **70m²**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Typ domu: **samostatne stojaci**

Stav: **novostavba**

Pozemok: **rovinatý**

Elektrický prúd: **230/380 V**

Zdroj tepla: **Kombinácia**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Drevený skelet**

Odpadové vody: **Verejná kanalizácia**

Vybavenie: **nezariadené**

Typ rekreačného objektu: **Drevenica**



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.