

<https://www.red.sk/104910/kancelarske-priestory-zilina-centrum>

Prenájom: Kancelárske priestory Žilina - centrum

Kód: **3241429**



Podlahová plocha: **130m²**

Podlažie: **1 / 2**

Počet miestností: **3 a viac miestností**

Cena: **1 000 €/mesiac**

7,69 €/m²/mesiac

Popis:

Ponúkame na prenájom priestory na vyvýšenom prízemí v centre mesta o rozlohe 128m² s vlastným parkovaním pri budove s počtom 8 miest. Priestory sú klimatizované s vlastným vchodom, internetom. Dispozične sa skladá z 4 častí: vchod/chodba, veľký otvorený priestor, kancelária, sklad, kuchynka, toalety. V prípade záujmu je možné prenajať pivničné priestory cca 160 m² so samostatným vchodom. Vhodné pre sídlo firmy, kancelárie, call centrum, pobočku, banku, office... Cena nájmu je 1000€/mesiac bez DPH vrátane 1 parkovacieho miesta pri budove + energie. Ďalšie parkovacie miesto je za cenu 80€. Cena nájmu pivničných priestorov o rozlohe cca 160m² je 500€/mesiac bez DPH. Odporúčam

Detail:

Rok výstavby: **1946-1969**

Výťah: **áno**

Zdroj tepla: **Teplota z kotolne**

Príprava teplej vody: **Súbežne s ÚK**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Stav: **kompletná rekonštrukcia**

Výklad do ulice: **áno**

Terajšia prevádzka: **Mimo prevádzky**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Tehlová**

Parkovanie: **áno**

Parkovanie: **parkovanie v mieste**

Typ kancelárskych priestorov: **celá budova**



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.