

<https://www.red.sk/104920/3-izbovy-byt-bytca>

## Predaj: 3 - izbový byt Bytča

Kód: 240483



Podlahová plocha: **82m<sup>2</sup>**

Podlažie: **1 / 7**

Balkón: **neuvedené**

Cena: **208 000 €**

*2 536,59 €/m<sup>2</sup>*

### Popis:

Ponúkame na predaj slnečný 3-izbový byt v skolaudovanom bytovom dome v obľúbenom projekte Jablone. Byt s výmerou 82m<sup>2</sup> sa nachádza na 1. podlaží bytového domu a má južnú orientáciu. K bytu prináleží predáhradka, s výmerou 40m<sup>2</sup>. K bytu patrí pivničná kobka. Byt je dokončený do štandardu - má hotovú kúpeľňu (veľkoformátový obklad, sanita, batérie), v celom byte sú podlahy, interiérové dvere, sieťky proti hmyzu, rekuperácia, na predzáhradke je položená dlažba a trávnik. Byt disponuje zabezpečovacím systémom. K bytu je možné dokúpiť parkovacie státie za 3.900€. Byt je voľný ihneď.

### Detail:

Výťah: **áno**

Rok výstavby: **2025**

Počet izieb: **3**

Správa domu: **mpmss**

Stav: **novostavba**

Konštrukcia bytu: **Tehlová**

Energetický certifikát: **A**

### Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: [red@red.sk](mailto:red@red.sk)

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.