

<https://www.red.sk/105084/2-izbovy-byt-zilina-sirsie-centrum>

## Predaj: 2 - izbový byt Žilina - širšie centrum

Kód: 235004



Podlahová plocha: **50m<sup>2</sup>**

Podlažie: **4 / 5**

Balkón: **áno**

Cena: **143 900 €**  
*2 878,00 €/m<sup>2</sup>*

### Popis:

REZERVOVANÉ Ponúkame na predaj plne zariadený 2 - izbový byt v širšom centre mesta o rozlohe 50m<sup>2</sup>. Byt sa nachádza na 4/5 podlaží bez výťahu. Pozostáva zo vstupnej chodby, kuchyne, obývacej izby a spálne. Bytový dom prešiel komplexnou rekonštrukciou (zateplenie, fasáda, stúpačky, elektrina a spoločné priestory) v roku 2024. Na bytovom dome bola menená strecha v roku 2021. K bytu je možné dokúpiť aj **garáž** o výmere 20m<sup>2</sup> v blízkosti bytového domu.

### Detail:

Výťah: **nie**

Rok výstavby: **1946-1969**

Počet izieb: **2**

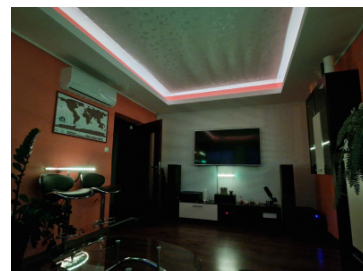
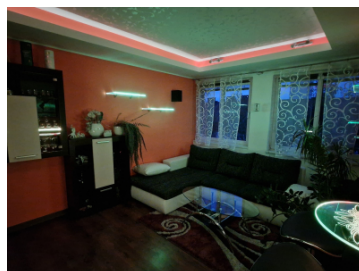
Energetický certifikát: **nebol predložený**

Stav: **rekonštrukcia väčšieho rozsahu**

Konštrukcia bytu: **Panelová**

Vybavenie: **zariadené**

### Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: [red@red.sk](mailto:red@red.sk)

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.