

<https://www.red.sk/105281/rodinny-dom-kysucke-nove-mesto-centrum>

## Predaj: Rodinný dom Kysucké Nové Mesto - centrum

Kód: 246385



Podlahová plocha: **185 m<sup>2</sup>**

Výmera pozemku: **224 m<sup>2</sup>**

Typ: **4 - izbový**

Cena: **195 000 €**

### Popis:

Exkluzívne ponúkame na predaj útulný rodinný dom vhodný na podnikanie v centre Kysuckého Nového Mesta. Nachádza sa v radovej zástavbe na jednosmernej ulici ( 1. mája), v centre mesta - kúsok od námestia. - pozostáva z jedného podzemného podlažia - pivnice a dvoch nadzemných podlaží, - vstupuje sa do priestrannej miestnosti s oknom do ulice, ďalej sa na prvom nadzemnom podlaží nachádzajú dve menšie miestnosti, WC a v zadnej časti domu nevyužívaná miestnosť - prístavba, - na druhom nadzemnom podlaží sú dve izby, - rodinný dom je v pôvodnom stave, - nachádza sa na pozemku o výmere 224m<sup>2</sup> a úžitková plocha domu je cca 185m<sup>2</sup> Dom je vhodný na obchodnú prevádzku, služby, alebo iný podnikateľský zámer či bývanie. - momentálne sa prenajíma

### Detail:

Počet nadzemných podlaží: **2**

Rok výstavby: **1900-1945**

Príjazd: **asfaltová cesta**

Odpadové vody: **Verejná kanalizácia**

Typ domu: **radová zástavba**

Nadpis za: **- centrum**

Stav: **pôvodný stav**

Pozemok: **rovinatý**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Panelová**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Rok výstavby: **1910**

### Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: [red@red.sk](mailto:red@red.sk)

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.