

<https://www.red.sk/105359/3-izbovy-byt-horky>

## Predaj: 3 - izbový byt Hôrky

Kód: 236002



Podlahová plocha: **107m<sup>2</sup>**

Podlažie: **1 / 2**

Balkón: **nie**

Cena: **169 000 €**  
*1 579,44 €/m<sup>2</sup>*

### Popis:

Ponúkame na predaj prvé nadzemné podlažie novostavby poschodového domu vo Hôrkach. Nehnutelnosť disponuje: kuchyňa + obývačka + 2 spálne + špajza + kúpeľňa + spoločná miestnosť. Stavba je v štádiu holodom, predáva sa neskolaudovaná - okná, podlahy, ležaté rozvody a elektrická inštalácia. Vsakové jamy pre dažďovú vodu. Majiteľ plánoval elektrický bojler a prietokové ohrievače - ešte nie sú, ale je možnosť plynom. Vonkajšie parkovacie miesto pre 1 auto. Nehnutelnosť sa nachádza 3 kilometre od Žiliny, komplet občianska vybavenosť.

### Detail:

Výťah: **nie**

Rok výstavby: **2024**

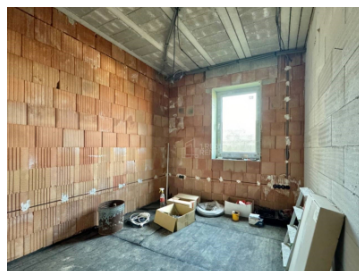
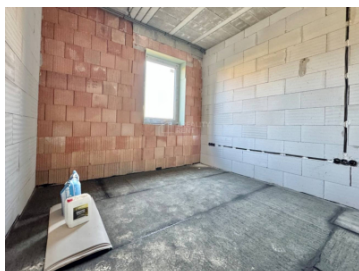
Počet izieb: **3**

Stav: **novostavba**

Konštrukcia bytu: **Tehlová**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

### Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: [red@red.sk](mailto:red@red.sk)

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.