

<https://www.red.sk/105581/2-izbovy-byt-s-terasou-zilina-hliny-6-s-vnutornym-parkovacim-miestom>

## Prenájom: 2 - izbový byt s terasou Žilina - Hliny 6 s vnútorným parkovacím miestom

Kód: 351768



Podlahová plocha: **62 m<sup>2</sup>**

Podlažie: **3 / 6**

Vybavenie: **zariadené**

Cena: **890 €/mesiac**

*cena je vrátane energií*

### Popis:

Ponúkame na prenájom **priestranný 2 izbový byt o výmere 62 m<sup>2</sup>**. K bytu prislúcha **terasa o výmere 70 m<sup>2</sup> a vnútorné parkovacie miesto**. Novostavba je aktuálne kompletne zariadená novým nábytkom na mieru vrátane spotrebičov. Čistý nový byt je podpísom zmluvy minimálne na 1 rok voľný. Dispozične pozostáva zo vstupnej chodby, spálne, samostatnej toalety, kúpeľne s vaňou a denného priestoru, kde je priestranná obývačka a kuchyňa s jedálňou. Dominantou bytu je priestranná terasa so zeleňou. V rámci polyfunkcie ponúka táto budova námestíčko s malými prevádzkami a obchodmi. Výborná lokalita, občianska vybavenosť aj dostupnosť do centra.

### Detail:

Náklady na služby a energiu: **140,00€**

Výťah: **áno**

Konštrukcia bytu: **Zmiešaná konštrukcia**

Zdroj tepla: **Teplo z kotolne**

Počet izieb: **2**

Lodžia: **Áno**

Nadpis medzi TYP a LOKALITA: **s terasou**

Balkón: **nie**

Rok výstavby: **2024**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Stav: **novostavba**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Nadpis za: **s vnútorným parkovacím miestom**



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: [red@red.sk](mailto:red@red.sk)

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.