

<https://www.red.sk/106076/rodinny-dom-stranske-pri-rajeckych-tepliciach>

## Predaj: Rodinný dom Stránske pri Rajeckých Tepliciach

Kód: 250148



Podlahová plocha: **100 m<sup>2</sup>**

Výmera pozemku: **458 m<sup>2</sup>**

Typ: **4 - izbový**

Cena: **164 900 €**

### Popis:

Exkluzívne ponúkame na predaj novostavbu 4 - izbového rodinného domu typu bungalov pri Rajeckých Tepliciach. Bungalov sa nachádza za Rajeckými Teplicami v smere na obec Kunerad v peknom prostredí. Bungalov je momentálne v príprave na výstavbu a plánované dokončenie je máj 2025. Dom je napojený na elektrinu. Voda je napojená na vodovod a odpad je riešený dočasne žumpou. Dispozícia domu: vstupná chodba, obývačka spojená s kuchyňou, 3 izby, kúpeľňa, technická miestnosť a samostatné wc. Úžitková plocha domu je 100,1 m<sup>2</sup>. Rozloha pozemku je 458 m<sup>2</sup>. Prístup je po spevnenej štrkovej ceste. Dom bude dokončený vrátane zámkovej dlažby okolo domu. Cena domu je 164 900 Eur. Viac informácií Vám radi poskytneme po telefóne.

### Detail:

Počet nadzemných podlaží: **1**

Rok výstavby: **2025**

Príjazd: **spevnená cesta**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Príprava teplej vody: **El. akumulčný boiler**

Pitná voda: **Vodovod**

Zastavaná plocha: **120m<sup>2</sup>**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Stav: **novostavba**

Pozemok: **rovinatý**

Elektrický prúd: **230/380 V**

Zdroj tepla: **Kombinácia**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Kváder**

Odpadové vody: **Žumpa bez prepadu**

Vybavenie: **nezariadené**

Typ domu: **samostatne stojaci**



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.