

<https://www.red.sk/106638/1-izbovy-byt-zilina-zavodie>

## Predaj: 1 - izbový byt Žilina - Závodie

Kód: 2391386



Podlahová plocha: **50m<sup>2</sup>**

Podlažie: **2 / 5**

Balkón: **áno**

Cena: **148 000 €**  
*2 960,00 €/m<sup>2</sup>*

### Popis:

Realitná kancelária RED Vám exkluzívne ponúka 17 - ročnú tehlovú novostavbu 1 - izbového bytu s rozlohou 50 m<sup>2</sup> s balkónom (+ 4 m<sup>2</sup>), ktorý sa nachádza na 2./5p. s výťahom. Bytový komplex sa nachádza v Závodí na Kvačalovej ul. pod sídliskom Hájik. Byt má bezpečnostné dvere, plastové okná, priestranú vstupnú chodbu so vstavanou skriňou, šatník, veľkú obývačku spojenú s kuchyňou a spálňu oddelenú priečkou bez dverí - doplnením dverí je možné vytvoriť 2 - izbový byt. V byte je kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi (elektrická varná doska, teplovzdušná rúra, digestor a chladnička s mrazničkou). Byt má veľkú kúpeľňu so sprchovým kútom spojenú s WC. Predáva sa zariadený nábytkom a elektrospotrebičmi. Pred bytom je detské ihrisko a k dispozícii je spoločné parkovisko pre tento bytový komplex s rampou a kamerovým systémom. Voľný ihneď.

### Detail:

Výťah: **áno**

Stav: **novostavba**

Konštrukcia bytu: **Tehlová**

Zdroj tepla: **Teplo z kotolne**

Vybavenie: **zariadené**

Správa domu: **osbd**

Náklady na služby a energiu: **100,00€**

Rok výstavby: **2003-2006**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Počet izieb: **1**

Energetický certifikát: **B**



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: [red@red.sk](mailto:red@red.sk)

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.