

<https://www.red.sk/106710/luxusny-3-izbovy-byt-zilina-vlcince-3-s-garazou>

Prenájom: Luxusný 3 - izbový byt Žilina - Vlčince 3 s garážou

Kód: 351771



Podlahová plocha: **82 m²**

Podlažie: **5 / 5**

Vybavenie: **zariadené**

Cena: **1 300 €/mesiac**

cena je vrátane energií

Popis:

Ponúkame na prenájom 3 izbový byt o výmere 92m² na 5/5 podlaží s krásnym výhľadom na Malú Fatru v novostavbe. Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou pri ktorej bol kladený dôraz na maximalizovanie úložného priestoru. Byt pozostáva z kuchynskej časti spojenej s jedálňou a obývačkou odkiaľ je východ na terasu. S detskej izby s vlastným preskleným balkónom, veľkorysou spálňou, kúpeľňou a samostatnou toaletou. Kuchynská linka je vybavená najvyššou radou spotrebičov Siemens (vstavaná chladnička s mrazničkou, vstavaný kávovar, rúra s možnosťou pridania pary a tiež s funkciou mikrovlnnej rúry, indukčná varná doska so zabudovaným odsávačom s odťahom do stupačky, umývačka riadu) v obývačke je sedačka Phase s elektrickým výsuvom na nohy a televízorom Samsung Frame, v kúpeľni sa nachádza práčka a sušička najvyššej rady Miele. Súčasťou prenájmu je aj veľká garáž s elektrickým ovládaním brány, oknom a závesnými hákmi na dva bicykle. K bytu prináleží aj pivničná kobka. V cene prenájmu sú započítané energie, internet a televízia a ako bonus tiež upratovanie domácnosti 1x mesačne upratovacou firmou.

Detail:

Náklady na služby a energiu: **300,00€**

Výťah: **áno**

Konštrukcia bytu: **Tehlová**

Zdroj tepla: **Teplo z kotolne**

Počet izieb: **3**

Balkón: **áno**

Rok výstavby: **2010-2011**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Stav: **novostavba**

Energetický certifikát: **nebol predložený**



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.