

<https://www.red.sk/106874/2-izbovy-byt-zilina-hajik>

Prenájom: 2 - izbový byt Žilina - Hájik

Kód: **352073**



Podlahová plocha: **56 m²**

Podlažie: **3 / 9**

Vybavenie: **zariadené**

Cena: **540 €/mesiac**

cena je vrátane energií

Popis:

Ponúkame na prenájom, aj dlhodobý, **2-izbový byt s lodžiou** na sídlisku **Hájik**, na Stodolovej ulici. Byt je **stredový**, nachádza sa na **2.poschodí** bytového domu a patrí k nemu **pivnica**. Je **zrekonštruovaný** a prenájíma **sa zariadený**. **Izby sú nepriechodné** so vstavanými skriňami, posteľou, sedačkou, skrinkami, 2 x TV. V kuchyni je k dispozícii chladnička s mrazničkou, plynový sporák s elektrickou rúrou, rádio a základné kuchynské vybavenie. V kúpeľni je práčka. V byte je **zásuvka pre pripojenie optického internetu a TV** cez UPS, resp. TESATEL. Prenájom tohto bytu je určený **pre zamestnaných nájomníkov** - jednotlivca, pár, aj rodinu s 1.dieťaťom, bez domácich zvierat. Mesačný **nájom je 540€ mesačne vrátane energií, bez poplatku za TV a Internet. Vyžaduje sa 1-mesačný depozit, alikvotná časť nájomného za aktuálny mesiac a záloha na ďalší mesiac.** Byt je **voľný ihneď**. Lokalita, v ktorej sa byt nachádza, disponuje **kompletnou občianskou vybavenosťou** a dostupnosťou do **blízkej prírody**. Zastávka MHD je vzdialená 2 min pešou chôdzou. **Parkovanie** je pred bytovým domom, spoplatnené pásmom C1. Cenník parkovania je k dispozícii na odkaze <https://parkovanie.zilina.sk>.

Detail:

Náklady na služby a energiu: **230,00€**

Výťah: **áno**

Konštrukcia bytu: **Panelová**

Zdroj tepla: **Teplo z kotolne**

Balkón: **nie**

Rok výstavby: **1970-1995**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Stav: **kompletná rekonštrukcia**



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.