

<https://www.red.sk/107654/slneчны-4-izbovy-byt-zilina-solinky>

## Predaj: Slnečný 4 - izbový byt Žilina - Solinky

Kód: 246410



Podlahová plocha: **84m<sup>2</sup>**

Podlažie: **5 / 8**

Lodžia: **Áno**

Cena: **209 400 €**  
*2 492,86 €/m<sup>2</sup>*

### Popis:

Exkluzívne ponúkame na predaj priestranný 4-izbový byt o výmere 84m<sup>2</sup> na sídlisku Solinky. Nachádza sa na štvrtom poschodí zatepleného a zrekonštruovaného bytového domu v lokalite s dobrou dostupnosťou - na Smrekovej ulici. Orientácia JV/SZ. Pozostáva z veľkej vstupnej chodby, štyroch samostatných nepriechodných izieb, kuchyne s lodžiou, kúpeľne s vaňou a samostatného WC. K bytu prislúcha pivnica. Byt prešiel postupne kompletnou rekonštrukciou - vrátane elektroinštalácie. **Výhody:** - výborná lokalita, kompletná občianska vybavenosť v okolí, - ideálne poschodie + vnútorný byt, - kompletná rekonštrukcia, - byt je vypratáný a kúpou voľný

### Detail:

Výťah: **áno**

Rok výstavby: **1970-1995**

Počet izieb: **4**

Nadpis pred: **Slnečný**

Stav: **kompletná rekonštrukcia**

Konštrukcia bytu: **Panelová**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

### Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.