

<https://www.red.sk/107683/rodinny-dom-svedernik>

Predaj: Rodinný dom Svederník

Kód: 225574



Podlahová plocha: **100 m²**

Výmera pozemku: **305 m²**

Typ: **4 - izbový**

Cena: **125 000 €**

Popis:

Na predaj 4-izbový dvojpodlažný rodinný dom s menším pozemkom v tichej časti obce Svederník neďaleko Žiliny v blízkosti lesa. Dom disponuje vodou z vlastnej studne, s možnosťou napojenia sa na verejný vodovod, odpad je riešený ČOV. Tehlový dom postavený v 70-tych rokoch prešiel čiastočnou rekonštrukciou - výmena strechy a okien, zdvihnutý krov, prístavba drevárne s pivnicou a krytej terasy. Dom je po menších úpravách ihneď obývatelný. Prízemie tvorí kuchyňa, 2 izby, kúpeľňa so sprchovým kútom a WC, na poschodí sú ďalšie 2 izby. Za domom sa nachádza svahovitá záhrada s pekným výhľadom. Ak hľadáte dom s menším pozemkom v cene bytu, ponuka je vhodná práve pre Vás.

Detail:

Počet nadzemných podlaží: **2**

Rok výstavby: **1970-1995**

Príjazd: **asfaltová cesta**

Spôsob kúrenia: **Lokálne vykurovanie**

Príprava teplej vody: **El. akumulčný boiler**

Pitná voda: **Studňa**

Zastavaná plocha: **142m²**

Typ domu: **samostatne stojaci**

Stav: **čiasočná rekonštrukcia**

Pozemok: **prevažne svahovitý**

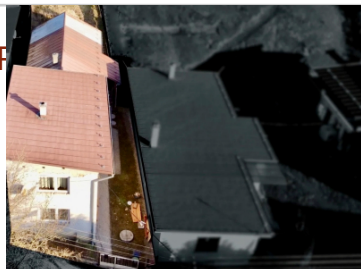
Elektrický prúd: **230/380 V**

Zdroj tepla: **Zdroj z kotolne**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Tehlová**

Odpadové vody: **Domová čistička**

Energetický certifikát: **nebol predložený**



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.