

<https://www.red.sk/107982/priemysel-zilina-sirsie-centrum>

Prenájom: Priemysel Žilina - širšie centrum

Kód: **3391393**



Výmera zastavana: **112 m²**

Nákladová rampa: **Áno**

Výmera pozemku: **150m²**

Cena: **600 €/mesiac**

Popis:

Skladový priestor s kanceláriou a nakladacou rampou spolu o výmere 105m² sa nachádza na Dolných Rudinách oproti areálu SPP pod kruhovým objazdom Rondel. Samotný skladový priestor je v pôvodnom stave s vymenenou vstupnou bránou a má výmeru 55m². Kancelársky priestor je kompletne zrekonštruovaný s kuchynkou, WC a sprchou a má výmeru 57m². Kúrenie, chladenie je cez tepelné čerpadlo. K dispozícii je nakladacia rampa o výmere 21m² a možnosť prenájmu plochy na parkovanie pre 3 osobné áutá (20,-EUR/auto). Voľné ihneď.

Detail:

Počet podlaží: **1**

Kancelárska plocha: **57m²**

Vzduchotechnika: **Áno**

Vykurovanie: **elektrické**

Druh budovy: **sklad**

Druh konštrukcie: **murovaná**

Technický stav: **veľmi dobrý**

Plynová prípojka: **Áno**

Elektrická prípojka: **Áno**

Priemyselná plocha: **55m²**

Svetlá výška: **3,50m**

Podlaha: **liaty betón**

Osvetlenie: **umelé osvetlenie**

Účel budovy: **sklady**

Strecha: **sedlová**

Prístupová cesta: **Áno**

Druh vlastníctva: **právnická osoba**

Kanalizácia: **Áno**



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.