

<https://www.red.sk/107983/3-izbovy-byt-zilina-hajik>

Predaj: 3 - izbový byt Žilina - Hájik

Kód: 2391394



Podlahová plocha: **70m²**

Podlažie: **7 / 7**

Lodžia: **Áno**

Cena: **160 000 €**
2 285,71 €/m²

Popis:

Realitná kancelária RED® Vám exkluzívne ponúka slnečný, 3 - izbový byt na Hájiku o výmere 70 m² s lodžiou (+3 m²) sa nachádza na 7./7p., je po staršej, ale kompletnej rekonštrukcii. Z východnej strany bytu je krásny výhľad na celú Žilinu, Malú Fatru a Martinské Hole. V byte bola vymenená: rohová kuchynská linka so spotrebičmi, plastové okná, elektrické, vodovodné a kanalizačné rozvody, všetky steny sú opravené a novo vymalované, plávajúce podlahy vo všetkých izbách a vo zvyšnej časti bytu je dlažba, 3x vstavaná skriňa, murované jadro s vaňou. Súčasťou predaja bytu je aj jeho zariadenie ako je na fotkách. Orientácia V - Z. Voľný ihneď. V okolí je kompletná občianska vybavenosť: škola, škôlka, ihriská, lekár, lekáreň, pošta, Tesco, Jednota, večierky, bary a reštaurácie.

Detail:

Výťah: **áno**

Stav: **rekonštrukcia väčšieho rozsahu**

Konštrukcia bytu: **Panelová**

Zdroj tepla: **Teplo z kotolne**

Vybavenie: **zariadené**

Správa domu: **sbdhajik**

Náklady na služby a energiu: **170,00€**

Rok výstavby: **1995-2002**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Počet izieb: **3**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.