

<https://www.red.sk/108181/pozemok-rosina>

## Predaj: Pozemok Rosina

Kód: 2241458



Výmera pozemku: **462 m<sup>2</sup>**

Šírka pozemku: **20,00 m**

Sklon: **mierny svah**

Cena: **93 000 €**

*201,30 €/m<sup>2</sup>*

### Popis:

Realitná kancelária RED® Vám ponúka stavebný pozemok v Rosine s prístupovou cestou. Pozemok sa nachádza v novovzniknutej časti výstavby rodinných domov. Pozemok o rozlohe 462m<sup>2</sup>(vrátane prístupovej cesty) s ideálnymi rozmermi cca 20x20m.. Na pozemku sú dovedené všetky siete okrem plynu (elektrika, vodovod, kanalizácia). Náklady, ktoré sú už uhradené a zrealizované na jeden pozemok sú: Geoprieskum: 500eur, združenie Spoločenstva vlastníkov 5140eur, ATS (automatická tlaková stanica: 12 700eur, prístupová cesta, spevnenie: 1135eur). Pekné výhľady.

### Detail:

Prípravenosť k výstavbe: **Schválené v územnom pláne**

Elektrická prípojka: **na pozemku**

Vodovodná prípojka: **na pozemku**

Príjazd: **asfaltová cesta**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Kanalizačná prípojka: **na pozemku**

Plynová prípojka: **nie je**

Šírka vjazdu: **20,00m**

Účel pozemku: **na výstavbu rodinného domu**

### Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: [red@red.sk](mailto:red@red.sk)

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.