

<https://www.red.sk/108493/slnečne-terasy-2-izbový-byt-žilina-zavodie>

## Predaj: Slnčné terasy 2 - izbový byt Žilina - Závodie

Kód: 2241465



Podlahová plocha: **60m<sup>2</sup>**

Podlažie: **3 / 5**

Balkón: **áno**

Cena: **164 990 €**  
2 749,83 €/m<sup>2</sup>

### Popis:

Ponúkame na predaj 2 izbový byt v **novostavbe bytového komplexu Slnčné terasy**, kolaudovaný cca r. 2014. Nachádza sa na 2p. s **priestrannou terasou (12m<sup>2</sup>)**. Orientovaný je na južnú stranu. Kúpeľňa je so sprchovým kútom, toaleta je samostatná s umývadlom. Dispozícia: kuchyňa s jedálňou, obývacia izba s výstupom na terasu, toaleta oddelená od kúpeľne. K bytu prináleží pivnica na prízemí bytového domu. **Možnosť odkúpiť vonkajšie alebo vnútorné parkovacie státie**. Pozemok je oplotený, s dvoma bráničkami, na ktorom je detské ihrisko a dostatok zelene.

### Detail:

Výťah: **áno**

Stav: **novostavba**

Konštrukcia bytu: **Tehlová**

Zdroj tepla: **Teplo z kotolne**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Nadpis pred: **Slnčné terasy**

Náklady na služby a energiu: **110,00€**

Rok výstavby: **2014**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Počet izieb: **2**

Správa domu: **sbdhajak**

### Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.