

<https://www.red.sk/109120/rodinny-dom-svedernik>

Predaj: Rodinný dom Svederník

Kód: 225584



Podlahová plocha: **100 m²**

Výmera pozemku: **305 m²**

Typ: **4 - izbový**

Cena: **110 000 €**

Popis:

REZERVOVANÉ Na predaj 4-izbový rodinný dom s pozemkom 305m² v tichej časti obce Svederník neďaleko Žiliny. Dom disponuje vodou z vlastnej studne, s možnosťou napojenia sa na verejný vodovod, odpad je riešený ČOV. Tehlový dom postavený v 70-tych rokoch prešiel rekonštrukciou - elektrické rozvody, nový krov, výmena strechy a okien, príprava na ústredné kúrenie, prístavba drevárne s pivnicou, dielňou, skladoom a krytou terasou. Dom je po menších úpravách ihneď obývatelný a v dobrom technickom stave. Prízemie tvorí kuchyňa, 2 izby, kúpeľňa so sprchovým kútom a WC, na poschodí sú ďalšie 2 izby. Za domom sa nachádza svahovitá záhrada s pekným výhľadom. Bližšie info osobne či telefonicky.

Detail:

Počet nadzemných podlaží: **2**

Rok výstavby: **1970-1995**

Príjazd: **asfaltová cesta**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Príprava teplej vody: **El. akumulčný boiler**

Pitná voda: **Vodovod a studňa**

Zastavaná plocha: **142m²**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Stav: **rekonštrukcia stredného rozsahu**

Pozemok: **mierne svahovitý**

Elektrický prúd: **230/380 V**

Zdroj tepla: **Elektrický kotol**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Tehlová**

Odpadové vody: **Domová čistička**

Vybavenie: **nezariadené**

Typ domu: **samostatne stojaci**



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.