

<https://www.red.sk/89791/rodinny-dom-kotrčina-lučka>

Predaj: Rodinný dom Kotrčina Lúčka

Kód: 251714



Podlahová plocha: **131 m²**

Výmera pozemku: **405 m²**

Typ: **4 - izbový**

Cena: **310 000 €**

Popis:

Ponúkame na predaj 5 ročnú novostavbu rodinného domu v Kotrčinej Lúčke. Prízemný, tehlový dom disponuje 131 m² obytnej plochy a pozostáva zo vstupnej chodby, toalety s technickou miestnosťou v dennej časti s vysokými stropmi sa nachádza kuchyňa, jedáleň s krbom a obývačka s východom na terasu a záhradu, ako veľký priestraný denný priestor. V nočnej časti sú dve detské izby, veľká kúpeľňa s toaletou a spálňa so šatníkom. V podkroví domu sa nachádza úložný priestor. Nehnutelnosť ponúka k relaxu upravenú záhradu s prestrešenou terasou. Pred domom sú 2 parkovacie miesta s možnosťou dobudovať prestrešenie parkovania. Predávaná nehnuteľnosť sa nachádza 15 minút od Žiliny v krásnej prírode.

Detail:

Počet nadzemných podlaží: **1**

Rok výstavby: **2018**

Príjazd: **asfaltová cesta**

Spôsob kúrenia: **Lokálne vykurovanie**

Príprava teplej vody: **Prietokový ohrievač (elektrický)**

Pitná voda: **Vodovod**

Zastavaná plocha: **146m²**

Stav: **novostavba**

Pozemok: **rovinatý**

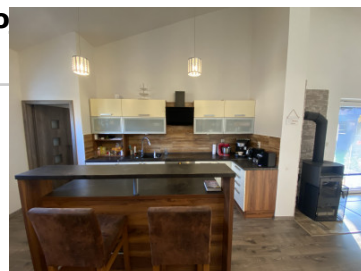
Elektrický prúd: **230/380 V**

Zdroj tepla: **Zdroj z kotolne**

Prevažujúca konštrukcia objektu: **Tehlová**

Odpadové vody: **Žumpa bez prepadu**

Vybavenie: **zariadené**



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.