

<https://www.red.sk/91693/3-izbovy-byt-zilina-centrum>

## Predaj: 3 - izbový byt Žilina - centrum

Kód: 2391232



Podlahová plocha: **80m<sup>2</sup>**

Podlažie: **2 / 2**

Balkón: **nie**

Cena: **189 000 €**  
*2 362,50 €/m<sup>2</sup>*

### Popis:

Realitná kancelária RED Vám exkluzívne ponúka **staromestský, tehlový 3 - izbový byt o výmere 80m<sup>2</sup>**, ktorý sa nachádza na 2./2p. **v centre Žiliny** na ul. Daniela Dlabača, len 3 minúty peši od nám. A. Hlinku, autobusovej a vlakovej stanice. Byt je v pôvodnom stave **vhodný na kompletnú rekonštrukciu**. Parkovanie je možné vo dvore na pozemku, ktorý prislúcha bytovému domu alebo na rezidentskú kartu. Orientácia bytu je na západ. Voľný ihneď.

### Detail:

Výťah: **nie**

Stav: **pôvodný stav**

Konštrukcia bytu: **Tehlová**

Zdroj tepla: **Teplo z kotolne**

Vybavenie: **nezariadené**

Správa domu: **bytterm**

Náklady na služby a energiu: **200,00€**

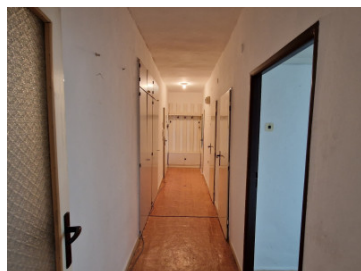
Rok výstavby: **1946-1969**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

Počet izieb: **3**

Energetický certifikát: **C**

### Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: [red@red.sk](mailto:red@red.sk)

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.