

<https://www.red.sk/95011/1-izbovy-byt-povazska-bystrica-rozkvet>

## Predaj: 1 - izbový byt Považská Bystrica - Rozkvet

Kód: **240458**



Podlahová plocha: **39m<sup>2</sup>**

Podlažie: **4 / 5**

Balkón: **áno**

Cena: **103 400 €**  
*2 651,28 €/m<sup>2</sup>*

### Popis:

Ponúkame na predaj 1-izbový byt v novostavbe v Považskej Bystrici. Moderný bytový dom vyrastie v okrajovej časti sídliska Rozkvet. Byt umiestnený na 4. podlaží ma výmeru 39,5m<sup>2</sup>. Súčasťou bytu je balkón s výmerou 7,2m<sup>2</sup>. Byt bude odovzdaný v štandarde, čo bude zahŕňať kompletne dokončenú kúpeľňu (obklady, sanita, batérie), podlahy, interiérové dvere. Jednotlivé položky štandardu bude možné prispôsobiť svojmu vkusu. K bytu patrí pivničná kobka a klienti majú možnosť dokúpiť garážové parkovacie státie (12.000€) Projekt pozostáva z dvoch bytových domov, ktoré budú prepojené zeleným átriom. To bude oddychovou zónou, budú v ňom situované detské ihriská a tiež altánok.

### Detail:

Výťah: **áno**

Rok výstavby: **2025**

Počet izieb: **1**

Stav: **novostavba**

Konštrukcia bytu: **Zmiešaná konštrukcia**

Energetický certifikát: **A**

### Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: [red@red.sk](mailto:red@red.sk)

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.