

<https://www.red.sk/97795/obchodne-priestory-zilina-centrum>

Prenájom: Obchodné priestory Žilina - centrum

Kód: **347008**



Podlahová plocha: **290m²**

Podlažie: **2 / 3**

Počet miestností: **2 miestnosti**

Cena: **1 700 €/mesiac**

5,86 €/m²/mesiac

Popis:

Ponúkame na prenájom obchodné, prípadne kancelárske priestory na Národnej ulici. Tento priestor sa nachádza na 2. podlaží a momentálne je využívaný ako obchod. Vchod je priamo z Národnej ulice. Priestor je rozdelený na väčšiu časť cca 200m², s oknami do centra a skladové priestory cca 90m² bez okien. Do skladu vedie nákladný výťah priamo z parkoviska, kde sa dá autom pohodlne dostať. V prípade potreby sa dá tento priestor rozdeliť na viac menších samostatných miestností. Nachádza sa tu WC s umývadlom. Priestory sú vhodné na obchod, ale aj kancelárie, prípadne zdravotnícke zariadenie. Parkovacie miesto je k dispozícii za poplatok priamo pri budove. Cena prenájmu je 1.700,-€ bez energií. Energie sú cca 350 - 400,-€/mesiac.

Detail:

Terajšia prevádzka: **Plne v prevádzke**

Pamiatková starostlivosť: **Nie**

Energetický certifikát: **nebol predložený**

Stav: **čiastočná rekonštrukcia**

Typ obchodných priestorov: **obchodný priestor**

Spôsob kúrenia: **Ústredné kúrenie**

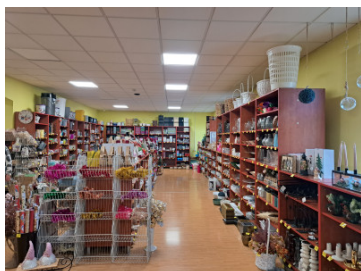
Parkovanie: **áno**

Parkovanie: **parkovanie v mieste**

Typ kancelárskych priestorov: **kancelárie**

Výklad do ulice: **áno**

Poznámky:



Realitné centrum RED, Nám. A. Hlinku 3, 010 01 Žilina, tel.: 041/500 71 71, mobil: 0915 808 515, e-mail: red@red.sk

Uvedená cena je vrátane provízie realitnej kancelárie. Uvedené informácie a zverejnené fotografie a podklady sú orientačné a vychádzajú z údajov poskytnutých vlastníkom.